



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОНИНО

**Комиссия по экономическому развитию, управлению муниципальной
собственностью, законности и правопорядку**

Председателю Совета депутатов
городского поселения Моноино

Фёдорову А.В.

Главе городского поселения Моноино

Найдёнову И.Н.

исх. 21 от 16.02.2013 года

Настоящим сообщаем Вам, что 16.02.2013 года в постоянную комиссию Совета депутатов с официальным письменным запросом обратился директор НП «Монинский земледелец» Дубовицкий В.С., ОГРН 1115000001533, устав некоммерческого партнёрства зарегистрирован в Минюсте РФ.

Со слов заявителя и по данным его деловой переписки с департаментом имущественных отношений Минобороны России, с администрацией городского поселения Моноино и другими официальными инстанциями, в настоящее время в Арбитражном суде Московской области рассматривается дело по экономическим спорам по разделу административные правоотношения № А41-50503/2012 о признании незаконным бездействия администрации городского поселения Моноино.

Определением от 12.02.2013 года следующее заседание назначено на 09.04.2013 года.

Сторонами по делу являются истец: НП «Монинский земледелец», третьи лица: Администрация Щёлковского муниципального района Московской области, Министерство Обороны РФ, ПСК "Монинский садовод", Администрация посёлка Моноино Щёлковского района Московской области.

Истец представляет имущественные интересы около 500 садоводов и огородников, проживающих в Моноино, которые с 80х годов прошлого века возделывали земельные участки на бывшем аэродроме на территории общей площадью ориентировочно до 41 га (земельные участки с общими кадастровыми номерами Росреестра № 50:14:040516:273 и № 50:14:0405517:467).

Ссылаясь на действующий Земельный кодекс РФ, Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон Российской Федерации от 8 декабря 2011 г. N 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации», другие нормативно-правовые акты РФ и субъекта, директор НП «Монинский земледелец» пояснил, что указанные земельные участки рассматриваются всеми участниками некоммерческого партнёрства, исключительно как земельные участки с правом приоритетного пользования для уставных целей некоммерческого партнёрства.

Учитывая, что в настоящее время генеральный план городского поселения Монино не утверждён, указанные земельные участки не переданы в муниципальную собственность городского поселения Монино, а сам процесс передачи затянулся на неопределённое время, предлагаем Вам подтвердить включение вышеуказанных участков в территориальное планирование для целей садоводов и огородников НП «Монинский земледелец» и представить письменные гарантии руководству партнёрства.

Поскольку вопрос использования вышеуказанных земельных участков является социально-значимым вопросом местного значения его необходимо решать безотлагательно, предлагаем Вам рассмотреть его на ближайшем плановом заседании Совета депутатов городского поселения Монино 19.02.2013 года с привлечением органов местного самоуправления - специалистов администрации городского поселения Монино и представителей НП «Монинский земледелец».

Это позволит внести ясность в вопросы дальнейшего использования вышеуказанных земельных участков и значительно упростит территориальное планирование генерального плана городского поселения Монино, с учётом интересов местных жителей.

Все необходимые документы будут представлены по запросу.

Приложения: на 10 листах.

1. Запрос директора НП «Монинский земледелец» в постоянную комиссию Совета депутатов от 16.02.2013 года.
2. Ситуационный план земельных участков под некоммерческие объединения граждан. (заверенная копия).
3. Письмо главе городского поселения Монино от 02.12.2011 года № 02 , вх. 2467/2-58 (заверенная копия).
4. Копия протокола общего собрания учредителей о создании некоммерческого партнёрства № 1 от 28.11.2010 года (заверенная копия на 3 листах).
5. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации в Минюсте РФ (заверенная копия).
6. Свидетельство ОГРН 1115000001533 (заверенная копия).
7. Акт осмотра земельных участков (заверенная копия)

С уважением,



Председатель комиссии

В.В.Дмитриев

