



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ГЛАВАРХИТЕКТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

143407, Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д.1

тел.: (498) 602-84-70

E-mail: glavarch@mosreg.ru; www.guag.mosreg.ru

25.12.2012 № 31ТГ-8283/  
на № 310Г-1058 от 13.12.2012

Вдовиченко И.Н.

Г 1 5142666.77@mail.ru

Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области в пределах представленных полномочий рассмотрело Ваше обращение, направленное в адрес Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева с возражением против размещения кладбища в п. Монино и сообщает следующее.

Территория, планируемая для размещения кладбища расположена на части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040516:327, отнесен к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «под размещение военно-воздушной академии», площадь 38,3303 га (далее – земельный участок).

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23, земельный участок расположен на территории специального назначения.

В соответствии со Схемой территориального планирования Щелковского муниципального района Московской области, утвержденной решением Совета депутатов Щелковского муниципального района от 09.10.2012 № 352/58-137-НПА, земельный участок расположен на территории городов, рабочих поселков, дачных поселков.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского поселения Монино, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения Монино Щелковского муниципального района от 25.08.2011 № 224/64, указанный земельный участок расположен в зоне Монинского военного лесничества.

Генеральный план городского поселения Монино не утвержден.

В соответствии с мероприятиями государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39, осуществляется разработка проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения

003901



Монино Щелковского муниципального района Московской области (далее – проект генерального плана и проект ПЗЗ).

По проекту генерального плана и проекту ПЗЗ проведены публичные слушания. Публичные слушания признаны состоявшимися.

В соответствии с проектом генерального плана на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0040516:327 планируется зона кладбищ СП-1 и зона озелененных и благоустроенных территорий Р-1.

В зоне кладбищ СП-1 планируется размещение двух кладбищ площадью 19,8 га и 18,9 га.

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью от 10 до 20 га санитарно-защитная зона составляет 300 м. На вновь создаваемых кладбищах площадь мест захоронения должна быть не более 70 процентов общей площади кладбищ, площадь озеленения кладбища деревьями и кустарниками - не менее 20 процентов от занимаемой территории. На территории кладбища должна быть предусмотрена бесплатная стоянка для транспортных средств.

В санитарно-защитной зоне кладбищ проектом генерального плана не предусматривается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов.

Территорию жилой застройки, расположенной в 300-х м от зоны планируемого кладбища СП-1 по улицам Аэродромная, Липовая, Березовая, Офицерская п. Монино, проектом генерального плана предусматривается обеспечить централизованным водоснабжением.

Проект генерального плана согласован Министерством потребительского рынка и услуг Московской области (от 15.06.2017 № 17Исх-2602/17.04.02), Министерством экологии и природопользования Московской области (от 27.06.2017 № 24Исх-9189).

В соответствии с проектом ПЗЗ данный земельный участок расположен в зоне мест погребения СП-1.

На основании решений Градостроительного совета Московской области от 11.04.2017 (протокол № 14), от 17.10.2017 (протокол № 41) проект генерального плана и проект ПЗЗ направлен в Совет депутатов Щелковского муниципального района для принятия решений по их утверждению.

Начальник Территориального управления  
Щёлковского муниципального района



С.А. Положенцев