

Кто стоит за нелегитимными заседаниями правления и ложными собраниями ...?!

В последнее время, группировка воинственно настроенных пенсионеров нашего коллектива заметно активизировалась. Два года они отсиживались и ждали результатов судебных разбирательств председателя в Арбитражном суде Московской области. Ранее от суда они фактически самоустранились, как и от исполнения своих исключительных функций. Теперь начались выборочные звонки некоторым членам коллектива с целью тайно провести некое собрание. Звонят по тихому, настраивая людей против как председателя, так и ревизора. При этом, отсидевшись два года и совершенно бездействуя, они совершенно не владеют текущей ситуацией. Никакой внятной повестки нам опять не предлагается, не учитываются нормы закона. Им нужна буча, бузотёры хотят захватить власть в коллективе и поставить рулить подконтрольное им лицо, которым будет являться отставной пенсионер Макеев В.И. А главным бухгалтером у них будет опять экс-главбухгалтер Култаев А.Д., который два года разрушал Союз садоводов Щёлковского округа и совершенно прекратил сдавать налоговую отчётность. Ранее, этот «герой» прославился тем, что вместе с секретарём Соколовой И.В. организовал сбор наличных денежных средств с садоводов, не являющихся даже членами коллектива. Оплату ПОЗТ он осуществил лично, без проведения маркетинговых исследований рыночных цен, без согласований и смет. Кроме того, ввёл в заблуждение весь коллектив и предложил собирать наличные деньги, при этом заранее знал, что распоряжения главы и актов приёмки-передачи земли в район нет и никогда не было. Этот деятель предпочитал оставаться в тени и сейчас он искусно дирижирует мало понимающими гражданами и в первую очередь Макеевым В.И., который проявил себя как «непонимайка», который абсолютно силён задним умом. Его цель, управление финансами коллектива, то есть средствами, которые были собраны с коллектива в 2016 и 2017 году. А ведь каждый из нас солидно переплатил за ненужную никому макулатуру ПОЗТ, которая теперь не соответствует требованиям Земельного кодекса РФ. Всю эту ответственность он пытался взвалить то на экс-председателя Дубовицкого В.С., то на Штоколова А.Н., с которым предлагал коллективу судиться. А зачем судиться с тем, кто помогает коллективу и кому мы платим членские взносы ...?! Этот провокатор организовал свержение Дубовицкого В.С. в 2018 году. Их цель и сейчас «распилить» оставшиеся денежные средства. Им нужен банк и кнопка. При этом, их совершенно не волнует, что с этого будут иметь другие члены коллектива. Что в результате дележа останется им, рядовым членам ...?! Кулуарщина и самодеятельность опасны не только этим, в результате конфликта интересов внутри коллектива могут начаться суды, которые неизбежно приведут к сносу наших земельных участков авиационным грейдером. Мы не в том положении, чтобы диктовать условия, ведь в суде пока не смогли доказать свои права. Пока это так, в настоящее время решение суда обжалуется. Для реванша настал удобный момент.

Идти на поводу у провокаторов не допустимо и потому, что они роняют имидж коллектива, который с таким трудом создан за эти два года в округе и области. С нами наконец стали считаться не только в округе, но и в области. **Следует понимать, что главным вопросом предстоящего общего собрания должен стать отчёт главного бухгалтера за 2018-2020 годы и конечно же отчёт о непонятной сделке ПОЗТ. Отчёт ревизора и его заключение на эти «выдающиеся» факты финансово-хозяйственной деятельности. Таких отчётов, главный бухгалтер не представил и в налоговые органы, подставив тем самым не только председателя, а весь коллектив.**

Теперь интриган Култаев А.Д. снова рвётся к «штурвалу», при этом сам остаётся в тени. Он подсылает к вам других граждан, слабо понимающих, что вообще происходит. Его устраивает любой подконтрольный ему, удобный и ручной председатель.

Итак, подготовка общего собрания может быть проведена только публично, гласно, с соблюдением процедур, внятной повесткой и надлежащим уведомлением всех членов в соответствии со статьёй 17 Федерального закона № 217, то есть повестка должна быть опубликована на официальном сайте. Нам опять предлагается работать «в чёрную», тайно и кулуарно. Безусловно это выгодно и тем, кто является конкурентом нашему коллективу на испрашиваемые земли. А иначе мы рискуем не только многолетними трудами и усилиями, потерять коллектив, со всеми вытекающими последствиями. Не верьте фальшивым обещаниям, собраниям и ложным повесткам, которые вам подсовывают. Общее собрание нужно готовить, на это нужна смета. Решение земельного вопроса коллектива находится исключительно в судебной плоскости.

Однако, с кем вы, теперь решать Вам...

Инициативная группа членов коллектива

20.02.2021 года



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РАЙОННЫЙ СОЮЗ САДОВОДЧЕСКИХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ»

Щелковского района Московской области

141108, Московская обл., г. Щелково, ул. Краснознаменска яд. 4а, тел. 56-6-49-36
от 03.02.2021 № 5
на № от

Председателю правления
ТСН «Монинский садовод»
Дмитриеву В.В.

Уважаемый Вячеслав Владимирович!

Сегодня получил Приказ № 1 о сложении полномочий главного бухгалтера. Полностью поддерживаю Ваше решение. В силу своего характера, амбиций и желания быть значимым лицом коллектива граждан Култаев Александр Дмитриевич в любой ситуации ищет свою выгоду.

Это я, к сожалению, понял когда более года судился с Минюстом спасая Районный Союз садоводов от ликвидации.

Определенное время Култаев А.Д. был председателем ревизионной комиссии Союза СНТ. Практическую работу по выполнению своих обязанностей не вел, наоборот старался любыми способами оформить на себя Союз СНТ.

После отстранения от должности председателя ревизионной комиссии писал жалобы в Администрацию района другие инстанции с целью дискредитировать меня, как председателя правления. Если ему так удобно, то пусть продолжает в том же духе. Видимо от этого он получает удовлетворение в своей жизни.

Дорогие друзья! Вы все его сослуживцы по Академии Ю.А. Гагарина, неужели в этой прославленной Академии были сослуживцы с таким гнилым внутренним стержнем.

И несколько слов о создании материалов по земельным участкам для СНТ «Монинский садовод». Сегодня господин Култаев А.Д. распространяет всякие слухи, что это и то неправильно.

Поймите, когда заключался договор, он должен был провести изучение вопроса, дать свое заключение, и т.д.. Но он этого не сделал. Слава Богу у Вас есть техническая документация подтверждающая координаты каждого участка, без чего нельзя было решить вопрос о земле ни в Министерстве Обороны РФ ни в Администрации Московской области.

С уважением

Председатель правления
НО «Районный Союз СНТ»



А.Н. Штоколов